**项目名称：规范建设工投公司党建文化墙**

**比 选　文　件**

## 

## 第一章 比选公告

**规范建设工投公司党建文化墙项目**

**比选公告**

### 

### 1.招标条件

本项目规范建设工投公司党建文化墙，建设资金来源为业主自筹，招标人为重庆共享工业投资有限公司，项目已具备招标条件，现对其进行公开比选。

### 2.项目概况与招标范围

2.1 项目建设地点：重庆共享工业投资有限公司

2.2 项目概况：规范建设工投公司党建文化墙

2.3 招标范围：项目位于工投公司办公楼道区域、会议室等区域；工作内容包括设计、制作并安装等。

2.4 完成工期： 14 日历天

### 3.投标人资格要求

3.1本次招标实行资格后审，投标人应满足下列资格条件和业绩要求：

3.1.1投标人须为独立法人资格。

3.1.2本次招标要求投标人须具备广告设计、制作资质资质。

3.2 本次招标不接受联合体投标。

### 4.招标文件的获取

凡有意参加投标者，请于 2021 年 5 月 6 日起，（北京时间，下同），在重庆共享工业投资有限公司官网（http://www.cqgxgt.com/）上“通知公告”区及“招标公告区”仔细阅读和下载：招标文件（含工程量清单）、图纸、澄清、修改、补充通知、最高限价通知等全部内容。不管下载与否都视为潜在投标人全部知晓有关招投标过程和全部内容。

### 5.投标文件的递交

比选申请文件递交截止时间及开标时间以比选文件为准，地点为重庆共享工业投资有限公司招投标会议室。

逾期送达的或者未送达指定地点的比选申请文件，比选人不予受理。

## 6.联系方式

招 标 人：重庆共享工业投资有限公司

地 址：沙坪坝区凤凰镇文化服务中心

联 系 人：高老师

联系电话：023-61969729

## 

## 第二章 投标人须知

| **条款号** | **条款名称** | **编 列 内 容** |
| --- | --- | --- |
| 1.1.1 | 招标人 | 招 标 人：重庆共享工业投资有限公司  地 址：沙坪坝区凤凰镇文化服务中心  联 系 人：高老师  联系电话：023-61969729 |
| 1.1.2 | 项目名称 | 规范建设工投公司党建文化墙 |
| 1.1.3 | 建设地点 | 重庆共享工业投资有限公司 |
| 1.1.4 | 项目概况 | 规范建设工投公司党建文化墙 |
| 1.2.1 | 资金来源 | 业主自筹 |
| 1.3.1 | 招标范围 | 项目位于工投公司办公楼道区域、会议室等区域；工作内容包括设计、制作并安装等。 |
| 1.3.2 | 工期 | 14日历天 |
| 1.3.3 | 项目要求 | 符合规范建设党员活动室文件精神 |
| 1.4.1 | 投标人资质条件、能力和信誉 | 1、营业执照：  具有工商行政管理部门颁发的有效营业执照，并具有独立法人资格（须提供经年检合格的企业法人营业执照副本复印件，并加盖投标人单位公章）。  重庆市外的企业必须在渝备案。  2、资质条件：  **本次招标要求投标人须具备广告设计、制作资质**  （须提供有效期内的资质证书副本复印件）。 |
| 1.5.1 | 踏勘现场 | 不统一组织，由各竞标人根据需要自行完成现场踏勘。 |
| 2.1 | 构成招标文件的其他材料 | 随招标文件一并发布的图纸资料、招标人发出的答疑、补遗等。 |
| 3.1 | 投标报价 | 由投标人下浮进行报价，最高限价为包干价不超过10万元 |
| 4.1 | 投标有效期 | 1日历天（从提交投标文件截止日起计算） |
| 5.1.1 | 资格审查资料 | 本须知1.4.1项规定提供的资料均需完整。 |
| 5.1.2 | 投标文件的份数 | 竞标文件由投标函部分组成；  竞标文件正本一份，副本一份。正本和副本的封面上应清楚地标记“正本”或“副本”的字样，否则作废标处理。当副本和正本不一致时，以正本为准。 |
| 5.1.3 | 投标文件的密封 | 1.投标文件袋由投标人自行制作，但必须在封套上注明 “投标文件”大袋，密封并在袋上加盖投标人单位公章。  2.如果投标文件没有按上述规定密封，该投标文件将被拒绝接收。  3.如若资料较厚，可以增加相应的袋子，标明序号即可。 |
| 5.1.4 | 封套上写明 | 应在“投标文件”袋封套上写明如下内容：规范建设工投公司党建文化墙投标文件  在2021年5月11日9时 00 分（规定的开标时间）前不得开启 |
| 5.2.1 | 递交投标文件地点 | 沙坪坝区凤凰镇文化广场重庆共享工业投资有限公司招投标会议室 |
| 5.2.2 | 开标时间和地点 | 开标时间：同投标截止时间  开标地点：沙坪坝区凤凰镇文化广场重庆共享工业投资有限公司招投标会议室 |
| 5.2.3 | 开标程序 | 主持人按下列程序进行开标：  1.宣布开标纪律；  2.宣布开标人、唱标人、记录人、监标人等有关人员姓名；  3.公布在投标截止时间前递交投标文件的投标人名称，并点名确认投标人是否派人到场；  4. 法定代表人应携带法定代表人身份证明及身份证原件，授权的代理人应携带法人授权委托书及身份证原件，以备查验其合法身份；否则发包人拒收竞标文件。  5.密封情况检查：投标人或者其推选的代表检查投标文件的密封情况并确认。  6.设有比选控制价或者标底的，公布比选控制价或者标底；  7.开启投标文件顺序：随机开启；  8. 按照宣布的开标顺序当众开标，开启投标函部分袋；公布投标人名称、标段名称、投标报价、质量目标、工期及其他内容；  9.投标人代表、比选人代表、监标人、记录人等有关人员在开标记录上签字确认；  10.开标结束。 |
| 6.1.2 | 无效标的确认 | 有下列情况之一者，均视为未响应本比选文件而作为废标条件：  1、竞标文件没有加盖竞标单位印章的；  3、竞标文件未按规定的格式和要求填写，内容不全或者关键内容字迹模糊、无法辨认的；  4、竞标报价明显低于成本的；  5、竞标工期超过竞标文件规定的工期的；  6、竞标文件中要求的竞标文件的几个组成部分的任一部分被认定为无效的；  7、竞标文件附有比选人不能接受的条件的 |
| 6.1.3 | 重新比选 | 竞标截止时间内，发包人收到的有效报价少于3个的，发包人将重新竞争发包。 |
| 6.2.1 | 提交比选申请  文件时间 | 2021年5月10日上午9:00起至2021年5月10日下午5：00时止。提交地点：沙坪坝区凤凰镇文化广场重庆共享工业投资有限公司招投标会议室。 |
| 6.2.2 | 开标时间 | 2021年5月11日上午9时。 开标地点沙坪坝区凤凰镇文化广场重庆共享工业投资有限公司招投标会议室。 |
| 7.1.1 | 工程款的支付 | 达到招标人要求，完成验收后，支付全部费用。 |
| 8.1.1 | 评标原则 | 投标人的有效投标综合分数，按由高到低依次排序，确认并推选排名前三的比选申请人为中标候选人。综合分数最高的为第一名，其次为第二名，以此类推，取前三名为中标候选人。综合分数相等时，由比选人自行确定。 |

### 

**第三章评审办法**

★此次比选总分为100分，具体分布为:报价评分45分、商务评分15分、创意大纲评分40分。具体评分办法为：

1.报价评分(45分)

2.商务评分(15分)

**商务评分标准**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 项目 | 满分分数 | 评分标准 |
| 1 | 公司规模 | 5 | 注册资金10万元-30万元(不含)，得2分。  注册资金30万元-50万元（不含），得3分。 注册资金50万元（及其以上），得5分。 |
| 2 | 相关业绩 | 10 | 投标人2018年1月1日至今，单独为企事业制作党建文化墙建设业绩的，每个业绩得5分，最多得10分，无业绩的不得分。注：须提供合同复印件并加盖比选申请人公章。 |

3.创意大纲（40分）

**创意大纲评分标准**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 项目 | 满分分数 | 评分标准 |
| 1 | 符合战略思路 | 20 | 1.由评审专家对根据比选申请人投标文件进行横向比较,综合评审。  2.评分标准:优得16-20分,良得10-15分,一般得1-9分,差或未提供的得0分。 |
| 2 | 具有较强创意,能运用独特的创意和视角,便于大众所接受。 | 20 | 1.由评审专家对根据比选申请人投标文件进行横向比较,综合评审。  2.评分标准:优得16-20分,良得10-15分,一般得1-9分,差或未提供的得0分。 |

**第四章 投标文件格式**

**投标函部分格式：**

**（规范建设工投公司党建文化墙）**

**投标文件**

**投标函部分**

**投标人： 　　　　 　　（盖单位公章）**

**法定代表人或其委托代理人： 　　 　（签字）**

**年 月 日**

### 

### 

### （一） 投标函

（招标人名称）：

1、根据你方规范建设工投公司党建文化墙项目招标文件，遵照《中华人民共和国招标投标法》等有关法律法规的规定，经研究招标文件及其相应的补遗资料、书面通知等规定后，结合本工程实际情况和市场行情，我方投标包干价大写 元 ，小写： 元。项目负责人 。并按上述招标文件规定的条件和要求完成合同规定的全部工作内容和承担相关的责任。

项目工期： 日历天。

2. 我方提交的投标文件（包括投标报价书和其它投标文件）在投标截止时间后的90天内有效，在此期间内被你方接受的上述文件对我方一直具有约束力，我方保证在投标文件有效期内不撤回投标文件，除招标文件另有规定外，不修改投标文件。

3. 若我方中标：

（1）我方保证在收到你方的中标通知书后，按招标文件规定的期限，及时派代表前去签订合同。

（2）随同本投标报价书提交的投标辅助资料中的任何部分，经你方确认后可作为合同文件的组成部分。

（3）我方保证向你方按时提交招标文件规定的履约担保证件，作为我方的履约担保。

（4）我方保证组织精干力量完成本工程的设计咨询工作，并保证在招标文件规定的时间内完成全部设计工作。

投标人： （盖章）

法定代表人： （签字或盖章）

单位地址：

邮政编码：

电话：

传真：

日 期： 年 月 日

### （二） 法定代表人身份证明及授权委托书

**法定代表人身份证明**

投标人名称：

单位性质：

地址：

成立时间： 年 月 日

经营期限：

姓名： 性别： 年龄： 职务：

系 （投标人名称）的法定代表人。

特此证明。

投标人： （盖单位法人章）

年 月 日

|  |
| --- |
| **法定代表人身份证复印件**  **正面** |
| **法定代表人身份证复印件**  **反面** |

注：法定代表人身份证明需按上述格式填写完整，不可缺少内容。在此基础上增加内容的不影响其有效性。

**（三）授权委托书**

本人 （姓名）系 （比选申请人名称）的法定代表人，现委托 （姓 名）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、 修改比选申请文件、签订合同和处理有关事宜， 其法律后果由我方承担。

委托期限： 。

代理人无转委托权。

附：法定代表人身份证明。

比选申请人： （盖单位公章）

法定代表人： （签字）

身份证号码：

委托代理人： （签字）

身份证号码：

年 月 日

|  |
| --- |
| **法定代表人身份证复印件**  **正面** |
| **法定代表人身份证复印件**  **反面** |

|  |
| --- |
| **授权代理人身份证复印件**  **正面** |
| **授权代理人身份证复印件**  **反面** |

### 

注：1、法定代表人参加投标活动并签署文件的不需要授权委托书，只需提供法定代表人身份证明；非法定代表人参加投标活动及签署文件的除提供法定代表人身份证明外还须提供授权委托书。

2、法定代表人身份证明及授权委托书原件装入比选申请文件一并递交。

**（三）设计单位的营业执照副本复印件及相关业绩证明资料。**