**项目名称：沙坪坝工业园青凤组团启动区原电镀集中加工区环境污染修复工程可行性研究报告及概算编制项目**

**比 选　文　件**

**(第二次）**

## 第一章 比选公告

## **（第二次）**

**沙坪坝工业园青凤组团启动区原电镀集中加工区环境污染修复工程可行性研究报告及概算编制 项目**

**比选公告**

### 

### 1.招标条件

本比选项目沙坪坝工业园青凤组团启动区原电镀集中加工区环境污染修复修复治理工程由重庆市沙坪坝区发展与改革委员会以沙发改〔2019〕771号批准建设，比选人为重庆共享工业投资有限公司，建设资金来自业主自筹。项目已具备比选条件，现对该项目的沙坪坝工业园青凤组团启动区原电镀集中加工区环境污染修复工程可行性研究报告及项目概算编制进行比选。

### 2.项目概况与招标范围

2.1 项目建设地点：沙坪坝工业园青凤组团启动区

2.2 项目概况：沙坪坝工业园青凤组团启动区原电镀集中加工区等地块面积约595亩，项目总投资约30000万元。

2.3 招标范围：完成沙坪坝工业园青凤组团AJ01-19-1/04等地块约595亩土壤修复范围内项目可行性研究报告及概算编制（具体范围以编制范围图为准），投资范围包括但不限于：完成土壤环境状况调查、风险评估、场地清理、既有建构筑物拆除、污染防控处置、土壤修复等全部工作内容所需的全部投资，配合业主完成可行性研究报告及概算送审报件等工作，最终通过相关职能部门审批。

### 2.4 完成工期：30日历天

### 3.投标人资格要求

3.1本次招标实行资格后审，投标人应满足下列资格条件和业绩要求：

3.1.1投标人须为独立法人资格。

3.1.2本次招标要求投标人须同时具备**工程咨询单位资信证书乙级及以上资格和被纳入省部级污染场地评估咨询类单位名录乙级及以上资格（须提供有效的资质证书副本复印件）**。

3.2 本次招标不接受联合体投标。

### 4.招标文件的获取

凡有意参加投标者，请于 2020 年 3 月 17 日起，（北京时间，下同），在重庆共享工业投资有限公司官网（http://www.cqgxgt.com/）上“通知公告”区及“招标公告区”仔细阅读和下载：招标文件（含工程量清单）、图纸、澄清、修改、补充通知、最高限价通知等全部内容。不管下载与否都视为潜在投标人全部知晓有关招投标过程和全部内容。

**5. 报名要求及时间**

凡有意参加投标者，请于2020年3月17日至3月19日上午9：00时至12：00时，下午14：00时至17：00时（北京时间），持附有法定代表人身份证明的法定代表人授权委托书原件、营业执照副本复印件、资质证书副本复印件在重庆共享工业投资有限公司（重庆市沙坪坝区凤凰镇凤凰广场）领取比选文件。

### 6.投标文件的递交

6.1比选申请文件递交截止时间及开标时间以比选文件为准，地点为重庆共享工业投资有限公司招投标会议室。

6.2逾期送达的或者未送达指定地点的比选申请文件，比选人不予受理。

## 7.联系方式

招 标 人：重庆共享工业投资有限公司（公司名称）

地 址：沙坪坝区凤凰镇文化服务中心

联 系 人： 杨老师

联系电话：023-61969655

## 

## 第二章 投标人须知

| **条款号** | **条款名称** | **编 列 内 容** |
| --- | --- | --- |
| 1.1.1 | 招标人 | 招 标 人：重庆共享工业投资有限公司  地 址：沙坪坝区凤凰镇文化服务广场  联 系 人：卢浩杰  联系电话：81151970 |
| 1.1.2 | 项目名称 | 沙坪坝工业园青凤组团启动区原电镀集中加工区环境污染修复工程可行性研究报告及概算编制项目 |
| 1.1.3 | 建设地点 | 沙坪坝工业园青凤组团启动区 |
| 1.1.4 | 项目概况 | 沙坪坝工业园青凤组团启动区原电镀集中加工区等地块面积约595亩，项目总投资约30000万元。 |
| 1.2.1 | 资金来源 | 业主自筹。 |
| 1.3.1 | 招标范围 | 完成沙坪坝工业园青凤组团AJ01-19-1/04等地块约595亩土壤修复范围内项目可行性研究报告及概算编制（具体范围以编制范围图为准），投资范围包括但不限于：完成土壤环境状况调查、风险评估、场地清理、既有建构筑物拆除、污染防控处置、土壤修复等全部工作内容所需的全部投资，配合业主完成可行性研究报告及概算送审报件等工作，最终通过相关职能部门审批。 |
| 1.3.2 | 工期 | 30 日历天 |
| 1.3.3 | 项目质量要求 | 1. 符合本工程所在国家和地区颁发的法律法规、规范、规定、规程、标准、规划和要求，并符合招标文件的规定。（上述内容仅供参照，请根据项目实际情况填写）  可行性研究报告及概算编制成果经业主确认后，按招标人要求通过相关部门审批。 |
| 1.4.1 | 投标人资质条件、能力和信誉 | 1、营业执照：  投标人具有工商行政管理部门颁发的有效营业执照，并具有独立法人资格（须提供经年检合格的企业法人营业执照副本复印件，并加盖投标人单位公章）。  2、资质条件：  投标人须同时具备工程咨询单位资信证书乙级及以上资格和被纳入省部级污染场地评估咨询类单位名录乙级及以上资格。  （须提供有效期内的资质证书副本复印件）。  3.业绩要求  近三年（2017年至今），投标人至少承担过1个环保工程类可行性研究报告编制。  （须提供合同复印件及批复）  4.项目负责人：具备环境专业高级职称。  5.其他参与人员：具备环境工程、岩土工程、经济专业中级或以上职称人员不少于1人。  6.以上资审文件中的项目负责人、技术负责人、各专业负责人、各专业设计人员即为本项目的具体参与人员，且应分别由不同的在职人员担任，不能为同一人。 |
| 1.5.1 | 踏勘现场 | 不统一组织，由各竞标人根据需要自行完成现场踏勘。 |
| 2.1 | 构成招标文件的其他材料 | 随招标文件一并发布的图纸资料、招标人发出的答疑、补遗等。 |
| 3.1 | 投标报价 | 1、竞标人所填写的可行性研究报告及概算编制为总价包干价，在合同实施期间，价格不因建设规模调整和设计变更而变动。报价应包括完成本招标文件所列招标范围全部内容所需的全部费用(含专家评审费）。竞标根据市场行情和竞标人自身实力自主报价。在合同实施期间不因市场变化因素而变动，竞标人在报价时应考虑各种风险、责任等因素。  2、本工程设置投标最高限价：比选人设置本工程可行性研究报告及概算编制最高限价为**24**万元。投标人报价不得高于最高限价，否则为废标。  3、比选人不组织现场踏勘。投标人自行对工程现场及周围环境进行踏勘，并承担踏勘现场发生的费用。  4、投标人须积极配合比选人的报件工作。 |
| 3.2 | 投标有效期 | 90日历天（从提交投标文件截止日起计算） |
| 4.1.1 | 投标有效期 | 30 日历天（从提交投标文件截止日起计算） |
| 5.1.1 | 资格审查资料 | 本须知1.4.1项规定提供的资料均需完整。 |
| 5.1.2 | 投标文件的份数 | 竞标文件由投标函部分组成；  竞标文件正本一份，副本一份。正本和副本的封面上应清楚地标记“正本”或“副本”的字样，否则作废标处理。当副本和正本不一致时，以正本为准。 |
| 5.1.3 | 投标文件的密封 | 1.投标文件袋由投标人自行制作，但必须在封套上注明 “投标文件”大袋，密封并在袋上加盖投标人单位公章。  2.如果投标文件没有按上述规定密封，该投标文件将被拒绝接收。  3.如若资料较厚，可以增加相应的袋子，标明序号即可。 |
| 5.1.4 | 封套上写明 | 应在“投标文件”袋封套上写明如下内容：  沙坪坝工业园青凤组团启动区原电镀集中加工区环境污染修复工程可行性研究报告及概算编制 (项目名称)投标文件  在2020年3月20日10时 00 分（规定的开标时间）前不得开启 |
| 5.2.1 | 递交投标文件地点 | 沙坪坝区凤凰镇文化广场重庆共享工业投资有限公司招投标会议室 |
| 5.2.2 | 开标时间和地点 | 开标时间：2020年3月20日10时 00 分  开标地点：沙坪坝区凤凰镇文化广场（公司名称）招投标会议室 |
| 5.2.3 | 开标程序 | 主持人按下列程序进行开标：  1.宣布开标纪律；  2.宣布开标人、唱标人、记录人、监标人等有关人员姓名；  3.公布在投标截止时间前递交投标文件的投标人名称，并点名确认投标人是否派人到场；  4. 法定代表人应携带法定代表人身份证明及身份证原件，授权的代理人应携带法人授权委托书及代理人身份证原件，以备查验其合法身份；否则发包人拒收竞标文件。  5.密封情况检查：投标人或者其推选的代表检查投标文件的密封情况并确认。  6.设有比选控制价或者标底的，公布比选控制价或者标底；  7.开启投标文件顺序：随机开启；  8. 按照宣布的开标顺序当众开标，开启投标函部分袋；公布投标人名称、标段名称、投标报价、质量目标、工期及其他内容；  9.投标人代表、比选人代表、监标人、记录人等有关人员在开标记录上签字确认；  10.开标结束。 |
| 6.1.1 | 评标原则 | 1.投标人的有效投标报价，按由低到高依次排序，确认并推选排名前三的比选申请人为中标候选人。竞标综合单价最低的为第一名，其次为第二名，以此类推，取前三名为中标候选人。竞标综合单价相等时，由比选人自行确定。（最低中标方式） |
| 6.1.2 | 无效标的确认 | 有下列情况之一者，均视为未响应本比选文件而作为废标条件：  1、竞标文件没有加盖竞标单位印章的；  3、竞标文件未按规定的格式和要求填写，内容不全或者关键内容字迹模糊、无法辨认的；  4、竞标报价明显低于成本的；  5、竞标工期超过竞标文件规定的工期的；  6、竞标文件中要求的竞标文件的几个组成部分的任一部分被认定为无效的；  7、竞标文件附有比选人不能接受的条件的 |
| 6.1.3 | 重新比选 | 竞标截止时间内，发包人收到的有效报价少于3个的，发包人将重新竞争发包。 |
| 6.2.1 | 提交比选申请文件时间 | 2020年3月20日上午9:30起至上午10：00时止。 提交地点：沙坪坝区凤凰镇文化广场重庆共享工业投资有限公司规建部会议室。（开标时间与提交比选文件时间一致） |
| 6.2.2 | 开标时间 |  |
| 7.1.1 | 咨询费支付 | 1.合同签订后10个工作日内支付合同金额的30%；完成可研及概算编制后10个工作日内支付至合同金额的90%；取得概算批复后10个工作日内支付剩余费用。 |
| 8.1.1 | 投标有效期 | 30 日历天（从提交投标文件截止日起计算） |
| 9.1.1 | 投标文件的密封 | 1.投标文件袋由投标人自行制作，但必须在封套上注明 “投标文件”大袋，密封并在袋上加盖投标人单位公章。  2.如果投标文件没有按上述规定密封，该投标文件将被拒绝接收。  3.如若资料较厚，可以增加相应的袋子，标明序号即可。 |
| 9.2.1 | 封套上写明 | 应在“投标文件”袋封套上写明如下内容：  沙坪坝工业园青凤组团启动区原电镀集中加工区环境污染修复工程可行性研究报告及概算编制(项目名称)投标文件  在2020年 3 月 20 日 10 时 00 分（规定的开标时间）前不得开启 |
| 10.1.1 | 开标时间和地点 | 开标时间：同投标截止时间  开标地点：沙坪坝区凤凰镇文化广场（公司名称）招投标会议室 |

### 

1. **投标文件格式**

**投标函部分格式：**

**（项目名称）**

**投标文件**

**投标函部分**

**投标人： 　　　　 　　（盖单位公章）**

**法定代表人或其委托代理人： 　　 　（签字）**

**年 月 日**

### 

### （一） 投标函

（招标人名称）：

1、根据你方项目招标文件，遵照《中华人民共和国招标投标法》等有关法律法规的规定，经研究招标文件及其相应的补遗资料、书面通知等规定后，结合本工程实际情况和市场行情，我方对沙坪坝工业园青凤组团启动区原电镀集中加工区环境污染修复工程可行性研究报告及概算编制投标包干价大写 元 ，小写： 元。项目负责人 。并按上述招标文件规定的条件和要求完成合同规定的全部工作内容和承担相关的责任。

项目工期： 日历天。

2. 我方提交的投标文件（包括投标报价书和其它投标文件）在投标截止时间后的90天内有效，在此期间内被你方接受的上述文件对我方一直具有约束力，我方保证在投标文件有效期内不撤回投标文件，除招标文件另有规定外，不修改投标文件。

3. 若我方中标：

（1）我方保证在收到你方的中标通知书后，按招标文件规定的期限，及时派代表前去签订合同。

（2）随同本投标报价书提交的投标辅助资料中的任何部分，经你方确认后可作为合同文件的组成部分。

（3）我方保证组织精干力量完成本工程的设计咨询工作，并保证在招标文件规定的时间内完成全部设计工作。

投标人： （盖章）

法定代表人： （签字或盖章）

单位地址：

邮政编码：

电话：

传真：

日 期： 年 月 日

### （二） 法定代表人身份证明及授权委托书

**法定代表人身份证明**

投标人名称：

单位性质：

地址：

成立时间： 年 月 日

经营期限：

姓名： 性别： 年龄： 职务：

系 （投标人名称）的法定代表人。

特此证明。

投标人： （盖单位法人章）

年 月 日

|  |
| --- |
| **法定代表人身份证复印件**  **正面** |
| **法定代表人身份证复印件**  **反面** |

注：法定代表人身份证明需按上述格式填写完整，不可缺少内容。在此基础上增加内容的不影响其有效性。

**（三）授权委托书**

本人 （姓名）系 （比选申请人名称）的法定代表人，现委托 （姓 名）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、 修改比选申请文件、签订合同和处理有关事宜， 其法律后果由我方承担。

委托期限： 。

代理人无转委托权。

附：法定代表人身份证明。

比选申请人： （盖单位公章）

法定代表人： （签字）

身份证号码：

委托代理人： （签字）

身份证号码：

年 月 日

|  |
| --- |
| **法定代表人身份证复印件**  **正面** |
| **法定代表人身份证复印件**  **反面** |

|  |
| --- |
| **授权代理人身份证复印件**  **正面** |
| **授权代理人身份证复印件**  **反面** |

### 

注：1、法定代表人参加投标活动并签署文件的不需要授权委托书，只需提供法定代表人身份证明；非法定代表人参加投标活动及签署文件的除提供法定代表人身份证明外还须提供授权委托书。

2、法定代表人身份证明及授权委托书原件装入比选申请文件一并递交。

**（三）设计单位的营业执照副本复印件及相关业绩证明资料。**

**第四章：合同格式**